



***Grand prix des pyramides d'or remporté par nexity  
Le programme Le quartz de Nantes remporte le grand prix 2013***

17-06-2013



Le concours des Pyramides d'Or est organisé par la Fédération des Promoteurs Immobiliers et parrainé par le Crédit Foncier. Le jury, uniquement composé de professionnels du logement et de l'immobilier récompense la qualité, le savoir-faire et l'innovation de la construction des projets immobiliers. Pour cela, ils tiennent compte de critères tels que la qualité énergétique, le logement durable et l'esthétique.

**Cette année, le vainqueur de ce prix est le programme neuf Le Quartz, réalisé par Nexity à Nantes.**

Ce programme réalisé a remporté ce prix par sa modernité, sa durabilité et son insertion naturelle dans l'architecture historique de la ville.

#### **LE QUARTZ NANTES : UN PROGRAMME MODERNE ET DURABLE**

Situé Cours des 50 otages dans le cœur historique de la ville de Nantes, Le Quartz est un programme qui se compose de 21 appartements neufs de 1 à 5 pièces, de 4 appartements de 2 pièces, 32 places de parking en sous-sol ainsi que de 1 000 m<sup>2</sup> de commerces en pied d'immeuble.

Ce projet, imaginé par l'architecte urbaniste **Jean-François Revert**, a été conçu sur les anciens remparts datant du Moyen-âge qui ont été restaurés par la ville de Nantes. Dans la continuité de l'architecture historique du quartier, **cet immeuble est constitué de pierre de Loire (Richemont blanc)** et d'une façade de verre avec panneaux fixes et mobiles.

Les différents matériaux utilisés constituent un véritable bouclier thermique moderne et durable.

Les logements ont été pensés avec de beaux volumes de façon fonctionnelle afin de bien profiter de l'espace disponible et de la luminosité apportée par la façade en verre. Cette opération est labellisée BBC et sera livrée fin 2014.

Rédigé par  
Tathiana BARTH