



réalisation

record du monde pour le nouveau château de Louveciennes

Nous vous l'avions présenté dans notre numéro 898 d'octobre 2011, le château de Louveciennes, construit pour la société de promotion immobilière Cogemad, vient d'être vendu pour 275 millions d'euros. Le quotidien économique Les Echos qualifie cette vente de record mondial pour une habitation, devant un penthouse londonien vendu 221 millions de dollars en 2011.

C'est un acheteur originaire du Moyen-Orient qui est aujourd'hui l'heureux propriétaire de ce château bâti sur un domaine de 23 hectares. Rappelons que 3D Pierre et Rocamat ont été, pour la partie pierre, parmi les acteurs principaux de ce chantier extraordinaire, qui représente une fourniture de l'ordre de 1 000 m³, mis en œuvre par l'entreprise Degaine pour les extérieurs et par les Pierreux d'Ile de France pour l'intérieur.

Le château, entouré de douves, est magnifiquement posé sur l'axe majestueux de son jardin, dessiné à la française. Au détour d'une allée on croise même le Roi Soleil, entièrement sculpté en marbre blanc par 3D Pierre.

Dans le domaine des prouesses professionnelles, réalisées par le tailleur de pierre de Nanterre, n'oublions pas le bassin d'Apollon et sa fontaine entièrement sculptée, puis délicatement dorée par Gohard, et, dans la plus pure tradition de l'époque, une dernière "folie", sous la forme d'un petit théâtre construit en contrebas du Château dans les jardins à l'anglaise.

S'appuyant sur les canons de beauté et d'architecture du XVII^e siècle français, le bâtiment repré-

sente un rectangle de 44 m sur 27 m. Les murs en pierre de Saint Maximin autoporteuse de 12 cm d'épaisseur minimum, habillent une coque en béton, flanquée d'un isolant de 10 cm et d'un vide d'air de 4 cm.

Ce chantier, exceptionnel en tous points, a démontré l'étendue des savoir-faire des professionnels français et leur compétitivité, car il s'agissait d'un vrai chantier de bâtiment soumis, malgré les apparences, à de fortes contraintes économiques.

